

# Burmistrz Byczyny

## ogłasza przetarg

ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości ;

Lp.	Nr działki i opis	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Cena w zł netto	VAT %	Wadium	Przeznaczenie w planie zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<p><b>dz. nr 234/13</b></p> <p>BYCZYNA, w obrębie ulic; Polna i Zamojskiego</p> <p>Grunt pod boks garażowy oznaczony numerem; <b>33.</b></p>	<p>Łączna powierzchnia działki 2531 m<sup>2</sup></p> <p>w tym udział boksu w gruncie wynosi 1/34</p>	OP1U/00070743/1	<p><b>3.047,00</b></p> <p><b>uwaga : cena dotyczy pojedynczego gruntu pod boks garażowy.</b></p> <p>wycena : z dnia 5.06.2014</p>	23%	<b>347,00 zł</b>	Zgodnie z decyzją Burmistrza Byczyny z dnia 16.10.2003 roku nr Bk.I-7331/14/2002 teren działki przeznaczony został na budowę łącznie 34 sztuk garaży samochodowych.

2. Forma zbycia - **na własność.**
3. Obciążenia nieruchomości – **brak.**
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2014 roku** w Urzędzie Miejskim w Byczynie w sali. nr 9 , wg następującego harmonogramu ;

Godzina przetargu	Nr gruntu pod boks garażowy
11. <sup>00</sup>	<b>33</b>

5. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium ( w pieniądzu ) w wysokości 10% ceny nieruchomości nie później niż do dnia **20.10.2014 roku** . Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w Banku Spółdzielczym Namysłów Oddział w Byczynie **nr 568890 1040 0000 1818 2005 0004** ( liczy się data wpływu na konto ) **Na dowodzie wpłaty należy podać numer boksu garażowego, której wpłata dotyczy .**
6. Wpłacone wadium zostanie ;
  - zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
  - zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu,
  - wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy.
7. Cena nieruchomości równa się cenie osiągniętej w przetargu . Należność płatna przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Byczynie B.S Namysłów O/ Byczyna **83 8890 1040 0000 1818 2005 0003** lub w kasie Urzędu Miejskiego w Byczynie, najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy notarialnej.
8. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu, ale nie później niż 21 dni od daty przeprowadzonego przetargu.
9. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejsc i terminie podanym w zawiadomieniu o rozstrzygniętym przetargu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Nabywca nieruchomości ponosi koszty związane ze zbyciem; geodezyjno – szacunkowe w kwocie - **183,06 zł** przed zawarciem umowy notarialnej, oraz koszty sporządzenia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej. Nabywca ponosi również koszty wskazania punktów granicznych .
11. Nabywca przyjmuje nieruchomość w istniejącym stanie faktycznym i prawnym.
12. Przetarg ustny nieograniczony na zbycie w/w nieruchomości odbędzie się na podstawie zarządzenia **nr 109/2014** Burmistrza Byczyny z dnia 11 lipca 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu – wywieszonego na tablicy ogłoszeń **od dnia 17 lipca do 28 sierpnia 2012 roku.**
13. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Byczynie, 46-220 Byczyna, ul. Rynek 1, pokój. nr 23 tel. 77 413 – 41 – 50 wew. 29
14. Burmistrz Byczyny może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny informując niezwłocznie o tym zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

**Burmistrz Byczyny**  
**(-) mgr inż Ryszard Grüner**

Byczyna dnia 16.09.2014r.,