

Burmistrz Byczyny

ogłasza przetarg

ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości ;

Lp.	Nr działki i opis	Powierzchnia m ²	Księga wieczysta	Cena w zł netto	VAT %	Wadium	Przeznaczenie w planie zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<p>dz. nr 234/13</p> <p>BYCZYNA, w obrębie ulic; Polna i Zamojskiego</p> <p>Grunt pod boks garażowy oznaczony numerem; 33.</p>	<p>Łączna powierzchnia działki 2531 m²</p> <p>w tym udział boks w gruncie wynosi 1/34</p>	OP1U/00070743/1	<p>3.047,00</p> <p>uwaga : cena dotyczy pojedynczego gruntu pod boks garażowy.</p> <p>wycena : z dnia 5.06.2014</p>	23%	347,00 zł	Zgodnie z decyzją Burmistrza Byczyny z dnia 16.10.2003 roku nr Bk.I-7331/14/2002 teren działki przeznaczony został na budowę łącznie 34 sztuk garaży samochodowych.

2. Forma zbycia - **na własność.**
3. Obciążenia nieruchomości – **brak.**
4. **Przetarg odbędzie się w dniu 6 marca 2015 roku** w Urzędzie Miejskim w Byczynie w sali. nr 9 , wg następującego harmonogramu ;

Godzina przetargu	Nr gruntu pod boks garażowy
12. ⁰⁰	33

5. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą wadium (w pieniądzu) w wysokości 10% ceny nieruchomości nie później niż do dnia **3 marca 2015 roku**. Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy prowadzony w Banku Spółdzielczym Namysłów Oddział w Byczynie nr **568890 1040 0000 1818 2005 0004** (liczy się data wpływu na konto) **Na dowodzie wpłaty należy podać numer boksu garażowego, której wpłata dotyczy**.
6. Wpłacone wadium zostanie ;
 - zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
 - zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu,
 - wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika wygrywającego przetarg od zawarcia umowy.
7. Cena nieruchomości równa się cenie osiągniętej w przetargu. Należność płatna przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Byczynie B.S Namysłów O/ Byczyna **83 8890 1040 0000 1818 2005 0003** lub w kasie Urzędu Miejskiego w Byczynie, najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy notarialnej.
8. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu, ale nie później niż 21 dni od daty przeprowadzonego przetargu.
9. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejsc i terminie podanym w zawiadomieniu o rozstrzygniętym przetargu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
10. Nabywca nieruchomości ponosi koszty związane ze zbyciem; geodezyjno – szacunkowe w kwocie - **183,06 zł** przed zawarciem umowy notarialnej, oraz koszty sporządzenia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej. Nabywca ponosi również koszty wskazania punktów granicznych.
11. Nabywca przyjmuje nieruchomość w istniejącym stanie faktycznym i prawnym.
12. Przetarg ustny nieograniczony na zbycie w/w nieruchomości odbędzie się na podstawie zarządzenia nr **109/2014** Burmistrza Byczyny z dnia 11 lipca 2014 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu – wywieszonego na tablicy ogłoszeń **od dnia 17 lipca do 28 sierpnia 2014 roku**.
13. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Byczynie, 46-220 Byczyna, ul. Rynek 1, pokój. nr 23 tel. 77 413 – 41 – 50 wew. 29
14. Burmistrz Byczyny może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny informując niezwłocznie o tym zainteresowanych w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

**Z -up. Burmistrza
Katarzyna Zawadzka
Z-ca Burmistrza**

Byczyna dnia 27.01.2015r.,