

**UCHWAŁA NR XXX/218/16  
RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNI**

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 716), Rada Miejska w Byczynie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby:

- 1) ochrony przeciwpożarowej;
- 2) utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego;
- 3) kultury fizycznej i sportu;

- z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Nowo wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne, za wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Lokale mieszkalne w nowo wybudowanych budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, za wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2.** Przez nowo wybudowany budynek mieszkalny jednorodzinny - rozumie się budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku.

**§ 3.** 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 2 przysługuje na okres 2 lat począwszy od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed jego ostatecznym wykończeniem.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 3 przysługuje na okres 5 lat począwszy od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym jego wykończeniem.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

**§ 5.** Traci moc uchwała nr XXXII/284/05 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 28 listopada 2005 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Opolskiego z 2005 r. Nr 83, poz. 2760).

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Byczynie

**Adam Radom**