

1
Mpl, 03.01.2017

Byczyna, dn. 30 stycznia 2017r.

PROTOKÓŁ
Z przeprowadzonej kontroli przez zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej
w Urzędzie Miejskim w Byczynie w dniu 30 stycznia 2017r.

Kontrolę przeprowadzono na podstawie upoważnienia Nr OR.0012.1.44.2017.MC z dnia 30 stycznia 2017r. przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Byczynie – Pana Jacka Kulisińskiego.

Kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

- 1) radny Adler Bartłomiej
- 2) radny Bednarek Grzegorz
- 3) radny Buła Władysław
- 4) radny Kulisiński Jacek
- 5) rany Śnieżek Leszek

Kontrolę problemową przeprowadzono w Referacie Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego w Byczynie.

Tematyka kontroli: Analiza umorzeń podatkowych za 2016 r.

Informacji oraz wyjaśnień w przedmiotowej sprawie udzielały:

- 1) Katarzyna Wilczyńska – Skarbnik Gminy Byczyna
- 2) Aneta Dubowiecka – Kierownik Referatu Podatków i Opłat

Na wstępie kontroli pani kierownik Aneta Dubowiecka zapoznała Komisję Rewizyjną z obowiązującą „Ustawą Ordynacja Podatkowa”, która to w sposób szczegółowy określa zakaz udostępniania danych personalnych osób oraz nazwisk tych osób lub firm, którym umorzono podatek. Komisja Rewizyjna, jak również inne osoby mogą się zapoznać z tymi danymi, kiedy zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego. Stanie się to 31 maja 2017r., a wywieszane zostaną te osoby, którym umorzono kwotę wyższą niż 500,00 zł. W trakcie prowadzonej kontroli pani Aneta Dubowiecka zapoznała Komisję Rewizyjną z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej w Byczynie Nr XXXII/284/05 z dnia 28 listopada 2005r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- 1) stodoły lub ich części, budynki inwentarskie lub ich części z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna,
- 2) nowo wybudowane budynki mieszkalne, w tym budynki jednorodzinne (na okres 2 lat) i wielorodzinne (na okres 5 lat),
- 3) nieruchomości lub ich części służące zapewnieniu bezpieczeństwa i porządku publicznego.

Komisja ustaliła, że w roku 2016 w zakresie skutków zwolnień wynikających z w/w uchwały Rady Miejskiej naliczono zwolnienie w kwocie 138.778,73 zł. Kwota ta obejmuje 143 podatników, którzy skorzystali ze zwolnienia stodoł lub ich części i budynków inwentarskich na kwotę 135.252,66 zł., 13 podatników, wobec których zastosowano zwolnienia dla nowo wybudowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych na okres 2 lat to – kwota 2.285,05 zł oraz 1 podatnik w zakresie nieruchomości służących zapewnieniu bezpieczeństwa i porządku publicznego na kwotę 1.201,02 zł. Z informacji udzielonej przez panią Anetę Dubowiecką kwoty udzielonych zwolnień są zgodne ze złożonymi deklaracjami i informacjami złożonymi przez podatników oraz danymi wynikającymi z ewidencji gruntów i budynków.

Organ podatkowy udzielił również ustawowych ulg i zwolnień od podatku rolnego na podstawie obowiązujących ustaw. W 2016 r. udzielono 14 ulg z tytułu kupna gruntów przeznaczonych na utworzenie gospodarstwa rolnego lub powiększenia już istniejącego. Wydano 14 zaświadczeń o udzielonej pomocy de minimis w rolnictwie na kwotę 36.046,42 zł. Ulgi te są udzielane na wniosek podatnika po przedłożeniu wymaganych dokumentów, tj. aktów notarialnych, zmian w ewidencji gruntów i budynków oraz wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał podatnik w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch lat poprzedzających wniosek lub oświadczeń o otrzymaniu lub nie otrzymaniu pomocy de mini mis w rolnictwie w tym okresie. Zgodnie z rozporządzeniem całkowita kwota pomocy de minimis

przyznanej przez państwo jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 15 tys. euro w okresie trzech lat podatkowych. Komisja uzyskała również informacje od pani Kierownik Anety Dubowieckiej o ilości oraz wartości udzielonych ulg podatkowych w roku podatkowym 2016. W 2016 r. Burmistrz wydał 147 decyzji umorzeniowych na łączną kwotę 85.136,70 zł, w tym:

- 3 – dotyczące umorzenia zaległości podatkowych od środków transportowych na kwotę 2.929,00 zł (2 podatników), co daje 1,99% ogółu przypisu podatku na rok 2016,
- 9 – dotyczących umorzenia zaległości w podatku rolnym osób prawnych na kwotę 429,00 zł (4 podatników), co daje 0,07% ogółu przypisu podatku na rok 2016,
- 1 – dotycząca umorzeń zaległości w podatku leśnym dla osób prawnych na kwotę 46,00 zł, co daje 0,10% ogółu przypisu podatku na rok 2016,
- 36 – dotyczących umorzeń podatku od nieruchomości dla osób prawnych na kwotę 52.012,00 zł (9 podatników), co daje 1,9% ogółu przypisu podatku na rok 2016,
- 11 – dotyczących umorzeń podatku od nieruchomości dla osób fizycznych na kwotę 4.439,00 zł, co daje 0,47% ogółu przypisu podatku na rok 2016,
- 87 – dotyczących łącznego zobowiązania pieniężnego dla osób fizycznych na kwotę 25.281,70 zł, co daje 1,18% ogółu przypisu podatku na rok 2016.

W roku podatkowym 2016 Burmistrz wydał również 6 decyzji w sprawie odroczenia rozłożenia na raty zaległości podatkowych oraz 2 decyzje w sprawie rozłożenia na raty opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Z wyjaśnień pani Anety Dubowieckiej wynika, że wszystkie decyzje zostały wydane na wniosek podatnika – wnioski zawierały określenie rodzaju wnioskowanej ulgi (rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności, umorzenie). Przy rozpatrywaniu każdego wniosku Burmistrz dokonuje szczegółowej analizy i oceny sytuacji finansowej i życiowej podatnika np. ciężka choroba, klęska żywiołowa, jak również okoliczności, których podatnik nie mógł przewidzieć i im zapobiec. Aby potwierdzić taką, a nie inną sytuację podatnika do wniosku o umorzenie podatku muszą być dołączone dokumenty o dochodach, stanie zdrowia, oświadczenie o stanie majątkowym. Przeprowadza się też wywiad środowiskowy przez pracowników socjalnych OPS, aby potwierdzić lub nie, aktualną sytuację finansową osoby starającej się o umorzenie podatku przez Burmistrza. Komisja Rewizyjna potwierdza, że każdy wniosek o umorzenie podatku kierowany do Burmistrza był indywidualnie analizowany. W przypadku osób prawnych główną przyczyną wniosku był interes publiczny – konieczność respektowania wartości wspólnych dla całego społeczeństwa. Z tego też względu w październiku 2016r. została podjęta Uchwała Nr XXX/218/16 Rady Miejskiej w Byczynie w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości. Uchwałami zostały zwolnione nieruchomości, które są zajęte na potrzeby:

- ochrony przeciwpożarowej,
- utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego,
- kultury fizycznej i sportu.

Skutek finansowy wprowadzenie powyższej uchwały zamknął się w 2016r. kwotą 52.012,00 zł, a pozostałe umorzenia dokonane przez Burmistrza to kwota 33.124,70 zł, co w sumie daje 85.136,70 zł.

Komisja Rewizyjna dokonała również porównania kwoty umorzeń podatkowych wykazanych w sprawozdaniu Rb-27S za 2015r. – jest to kwota 116.757,06 zł. Jak wynika z powyższych danych wielkość umorzeń uległa w 2016r. zmniejszeniu o kwotę 31.620,36 zł. Tendencja ta winna być w następnych latach utrzymana tak, aby wartość umorzeń w poszczególnych grupach podatkowych co roku malała, a co za tym idzie następowałyby ciągła poprawa sytuacji finansowej gminy Byczyna.

Podpisy osób udzielających wyjaśnień

1.
2.

BURMISTRZ

Robert Spilarczyk

Podpisy komisji:

1.
2.
3.
4.
5.