

**UCHWAŁA NR XLII/298/17
RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNIE**

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu
mieszkalnego.**

Na podstawie art. 68 ust. 1, 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Byczynie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości:

- 1) 88% jeżeli nabywca wnosi zapłatę jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego,
- 2) 68% jeżeli nabywca wnosi zapłatę w ratach.

2. Bonifikata udzielana jest od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego:

- 1) Nr 1 w budynku zlokalizowanym w Byczynie przy ul. Rynek 21B o powierzchni użytkowej 31,30m² z przynależną ubikacją o powierzchni użytkowej 1,00m² z udziałem 95/1000 w częściach wspólnych budynku i działki gruntu. Cena sprzedaży wynosi 22.580,00 zł.
- 2) Nr 1 w budynku zlokalizowanym w Byczynie przy ul. Polnej 1 o powierzchni użytkowej 39,00m² z przynależną piwnicą o powierzchni użytkowej 14,50m², strychem o powierzchni użytkowej 1,70m² i komórką w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 3,40m² z udziałem 148/1000 w częściach wspólnych budynku i działki gruntu. Cena sprzedaży wynosi 44.400,00 zł.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości:

- 1) 95% jeżeli nabywca wnosi zapłatę jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego,
- 2) 75% jeżeli nabywca wnosi zapłatę w ratach.

2. Bonifikata udzielana jest od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami przy sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku zlokalizowanym w Byczynie przy ul. Okrężnej 17 o powierzchni użytkowej 35,50m² przynależną komórką na strychu o powierzchni użytkowej 2,80m², komórką w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 7,90m² z udziałem 22/100 w częściach wspólnych budynku i działki gruntu. Cena sprzedaży wynosi 36.230,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Byczynie

Adam Radom