

Byczyna, dnia 18 stycznia 2018r.

Protokół

Z przeprowadzonej kontroli w Grodzie Rycerskim Biskupice w dniu 18 stycznia 2018r. Kontrolę przeprowadzono na podstawie upoważnienia Nr OR.0012.1.66.2018.MC przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Byczynie Jacka Kulisińskiego. Kontrolę przeprowadził zespół kontrolny w składzie:

1. Bednarek Grzegorz- radny
2. Buła Władysław- radny
3. Kulisiński Jacek- radny
4. Śnieżek Leszek- radny

Tematyka kontroli: Funkcjonowanie Grodu Rycerskiego z uwzględnieniem działalności spółdzielni Socjalnej „Gród”. Wyjaśnień na powyższy temat udzielali:

1. Kierownik Grodu w Biskupicach p. Andrzej Kościuk
2. Członek zarządu- p. Eugeniusz Hoffmann

Na wstępie prowadzonej kontroli Komisja Rewizyjna zapoznała się z prezentacją multimedialną obrazującą działalność Grodu Rycerskiego oraz Spółdzielni Socjalnej „Gród”. Prezentacja pokrótce przedstawiła działanie Grodu w minionych latach, co zrobiono przez ten okres jak również potrzeby Grodu wynikające z jego działania na następne lata. W trakcie prezentacji o działalności „Grodu” i jego planach dużo mówił p. Andrzej Kościuk- Kierownik Grodu. Potwierdził, że Gród działa na zasadzie umowy użyczenia zawartej do 2023r. Dzierżawa na pole to znaczy na teren wokół Grodu zawierana jest na max 3 lata. Jest to zdaniem p. Kierownika Andrzej Kościuka czas zbyt krótki. Należałoby zastosować taki przepis prawny aby okres ten był dłuższy to znaczy minimum 10 lat gdyż prace na przyległych dzierżawnych terenach mogłyby się rozwijać z większym rozmachem. W planach jest budowa 11 domków stylowych do zamieszkania dla gości przyjeżdżających do Grodu- byłyby to budowa w kooperacji z partnerem prywatnym. Obecnie na ukończeniu jest budowa pomieszczeń kuchennych. Kuchnia z pełnym wyposażeniem zostanie ukończona w I połowie 2018r. Umożliwi to przygotowanie posiłków: śniadanie- obiad oraz kolacji dla przyjezdnych gości. Obecnie śniadania i kolacje są przygotowywane na miejscu w Grodzie a obiady dowożone na zasadzie „Catering” i często wymagają podgrzewania na miejscu. Gród posiada do zamieszkania 50 miejsc noclegowych w pokojach dwu, trzy lub czteroosobowych. Istnieje możliwość ok. 20 dostawek. W Grodzie organizowane są różne imprezy okolicznościowe takie jak: wesela, komunie, bankiety, spotkania integracyjne, bale, zjazdy absolwentów, jubileusze, spotkania przy grillu lub przy ognisku. Gród w swoim wyposażeniu ma karczmę z dwoma salami rycerskimi dla stu osób, salę myśliwską do kameralnych imprez okolicznościowych, salę narzędzi tortur średniowiecznych, zbrojownię, sklepik z pamiątkami, domek na wodzie, podgrodzie z zagrodami dla zwierząt i terenem łuczniczym, dziedziniec z balami szwedzkimi pod gołym niebem. Gród spełnia również ważną rolę jako centrum konferencyjne. Nadaje się w pełni do organizacji kameralnych spotkań wieloosobowych, biznesowych oraz organizacji różnego rodzaju targów, wystaw, szkoleń, seminariów i warsztatów. W sali projekcyjnej znajduje się sprzęt multimedialny z ekranem i dobre nagłośnienie.

Ze względu na malowniczą lokalizację nad Zalewem Biskupice- Brzózki tj. 4km od Byczyny, Gród stanowi doskonałą bazę turystyczną dla dzieci, młodzieży i dorosłych. W okresie letnim (lipiec, sierpień) organizowane są w Grodzie kolonie- kilka turnusów dla dzieci i młodzieży z całej Polski. Przyjeżdżają do Grodu również dzieci z miast

partnerskich tj. z Niemiec i Węgier. Ponadto w Grodzie organizowane są m.in. lekcje historii dla dzieci, szkolenia z zakresu fechtunku bronią średniowieczną, rzutów toporem, włócznią, nożem, nauka strzelania z łuku, warsztaty rzemiosła średniowiecznego, pokazy strojów średniowiecznych. Dodatkowymi atrakcjami są pokazy rycerskie, inscenizacje bitew, pokazy katowskie, koncerty zespołów muzyki dawnej. Dla dzieci z Gminy Byczyna jak stwierdził p. kierownik Andrzej Kościuk odpłatność za udział w tak zwanych żywych lekcjach historii jest symboliczna albo całkowicie bezpłatna. Wszystkie te imprezy w Grodzie są robione z własnych środków Grodu lub Funduszy Bractwa Rycerskiego. Przy Grodzie działa utworzona 17 grudnia 2009r. przez Gminę Byczyna i Opolskie Bractwo Rycerskie Spółdzielnia Socjalna „Gród”. Spółdzielnia zatrudnia 6 pracowników stałych, o ile istnieje potrzeba w sezonie wtedy zatrudnianych jest więcej pracowników. Założycielem i prezesem spółdzielni jest Andrzej Kościuk. W latach 2013- 2015 w ramach projektu „Byczyński Inkubator Gospodarki Społecznej OWES” dla subregionu północnego Spółdzielnia Socjalna „Gród” dostała wsparcie finansowe na utworzenie 3 miejsc pracy to jest kwotę 60.000,00zł. W roku 2017 w ramach projektu „Byczyński Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej” dla subregionu północnego realizowanego w ramach Regionalnego programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 Spółdzielnia „Gród” otrzymała wsparcie finansowe na utworzenie 2 miejsc pracy tj. kwotę 40.000,00zł oraz przez pierwsze 6 miesięcy wsparcie pomostowe w wysokości 800 zł miesięcznie na osobę. Wsparcie pomostowe mogło być przeznaczone na : koszty ZUS, środki na ubezpieczenie zdrowotne, społeczne, koszty administracyjne oraz inne koszty związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Spółdzielnia Socjalna „Gród” ma w swojej ofercie zarówno usługi turystyczne jak i wyrób produktów z drewna i roboty ogólnobudowlane. Spółdzielnia dzierżawi znajdującą się w grodzie karczmę oraz hotel, a także zajmuje się utrzymaniem całego obiektu. Partnerstwo z Opolskim Bractwem Rycerskim daje możliwość organizacji wielu imprez o charakterze rycerskim. Obiekt czynny jest 24 godziny na dobę. Użytkowanie Grodu i organizowanie w nim różnych imprez to część,` choć niezwykle istotna działalności spółdzielni.

Komisja Rewizyjna zapoznała się również z przedstawionym wykazem imprez międzynarodowych oraz imprez ogólnopolskich organizowanych w grodzie w latach 2016-2017 przy współpracy Opolskiego Bractwa Rycerskiego oraz Spółdzielni Socjalnej „Gród”. Wykaz imprez został dołączony do protokołu.

Rozliczenie finansowe Grodu przedstawił i omówił Komisji Rewizyjnej p. Hoffmann Eugeniusz. Komisja zapoznała się z bilansem za rok 2016 natomiast rozliczenie i wykonanie bilansu za 2017 r. zakończone zostanie do dnia 15 marca 2018r. Bilans za 2017r. będzie zatwierdzony przez walne zgromadzenie w marcu 2018r. Na walnym zgromadzeniu zawsze jest obecny delegowany przedstawiciel Gminy Byczyna jako właściciel Grodu. Gmina pełni stałą kontrolę nad Grodem, jego stanem technicznym oraz prawidłowym jego użytkowaniem. W minionym roku miała miejsce kontrola NIK w Grodzie wg oświadczenia p. A. Kościuka nie zostały wydane zalecenia dla użytkowników Grodu. Wg oświadczenia p. Hoffmanna co trzy lata prowadzona jest tzw. lustracja ustawowa i taka odbędzie się w 2018r.

Gród wymaga stałej konserwacji- remontów wykonywanych na bieżąco w ramach stwierdzonych potrzeb. Gmina nie dokłada się finansowo do tych prac, dlatego jedną z form użyczenia jest łożenie na remonty w Grodzie oraz stałą konserwację jak również wyposażenie w sprzęt wymagany do funkcjonowania grodu przez użytkownika.

Komisja Rewizyjna po wnikliwej analizie funkcjonowania średniowiecznego Grodu Rycerskiego potwierdza, że jego istnienie jest dużą promocją Gminy Byczyna. W Grodzie jest założona tzw. „Księga Grodu” do której to wpisują się odwiedzający goście z Polski jak również goście z całego świata. W celach promocji Grodu oraz zabytków Gminy

Byczyna założona jest strona internetowa. Przy okazji różnych imprez organizowanych w Grodzie rozprowadzane są foldery oraz inne dostępne materiały promujące zabytki Gminy Byczyna i samego Grodu. W okresie letnim dużą promocją Grodu i Gminy Byczyna są międzynarodowe turnieje Rycerskie w maju oraz sierpniu gdzie jest prezentowana między innymi kultura czeska, występy zespołów i orkiestr z Czech jak również z Polski. Komisja Rewizyjna po rozmowie z Użytkownikami Grodu widzi różne potrzeby Grodu, a są nimi:

1. Wydłużenie okresu dzierżawy pól wokół Grodu do minimum 10 lat.
2. Zakończenie budowy oraz uruchomienie kuchni.
3. Utwardzenie parkingów wokół Grodu.
4. Urządzenie podgrodzia w celu podniesienia atrakcyjności pobytu gości w Grodzie.
5. Budowa dróg dojazdowych oraz utrzymanie w dobrym stanie już istniejących.
6. Ustawienie w widocznych miejscach tablic i reklam, które będą wskazywać kierunek dojazdu do Grodu z drogi krajowej i innych dróg powiatowych.

Podpis osób kontrolowanych

- 1.
- 2.



Podpis komisji:

1. 
2. 
3. 
4. 


Robert Świerczek


Załączniki do protokołu:

1. Wykaz imprez międzynarodowych oraz ogólnopolskich w latach 2016-2017 w Grodzie.