

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 1/45 a.m. 6 OP1U/00073546/1	120,00 m ²	JAKUBOWICE obręb 0024 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie produkcji, magazynów, składów i usług oznaczonej symbolem PU. Cel najmu: wykorzystanie gruntu na hodowlę drobiu (dla własnych potrzeb).	3 lata	57,60 zł
2.	działka nr 41 a.m. 4 OP1U/00047868/3	0,6300 ha	BISKUPICE obręb 0004 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie rolnej, łąki i pastwiska, oznaczonej symbolem RZ oraz strefie leśnej oznaczonej symbolem RL. Cel dzierżawy: przeznaczenie gruntu na cele rolne - użytki zielone.	od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2021	102,74 zł
3.	działka nr 4/1 a.m. 5 OP1U/00047868/3	0,4300 ha	BISKUPICE obręb 0004 nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie terenów rolniczych oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: przeznaczenie gruntu na cele rolne - użytki zielone.	od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2021	84,15 zł
4.	działka nr 23 a.m. 5 OP1U/00047868/3	0,3000 ha (część działki)	BISKUPICE obręb 0004 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie wód otwartych oznaczonej symbolem Ws (faktycznie teren zalewowy). Cel dzierżawy: przeznaczenie gruntu na cele rolne - użytki zielone.	od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2021	48,92 zł

5.	działka nr 23 a.m. 5 OP1U/00047868/3	0,8800 ha (część działki)	BISKUPICE obręb 0004 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie wód otwartych oznaczonej symbolem Ws (faktycznie teren zalewowy). Cel dzierżawy: przeznaczenie gruntu na cele rolne - użytki zielone.	od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2021	143,51 zł
3.	działka nr 7/5 a.m. 1 OP1U/00034470/2	530,00 m ²	BISKUPICE obręb 0004 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie zabudowy mieszkaniowej i usług oznaczonej symbolem MU. Cel dzierżawy: przeznaczenie gruntu na uprawy warzywno-kwiatowe	od dnia zawarcia umowy do dnia 30.09.2021	10,00 zł

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku z góry za dany rok, pierwsza opłata w ciągu 21 dni od dnia zawarcia umowy.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.

Byczyna, dnia 29. 01. 2019 r.
Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 29. 01. 2019 r. do dnia 18. 02. 2019 r.

BURMISTRZ

Andrzej Sobania
mgr inż. Andrzej Sobania