

z dnia 24 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę lub najem nieruchomości gruntowe lub ich części, stanowiące własność Gminy Byczyna położone w miejscowościach: Polanowice - obręb 0049 Miechowa - obręb 0045, Byczyna - 0012 szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Byczynie, ul. Rynek 1 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.przetargi-komunikaty.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez publikację w serwisie informacyjnym www.przetargi-komunikaty.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Joanna Sobania

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 504/17 a.m. 8 OP1U/00085449/8	30,00 m ² część nieruchomości	BYCZYNA obręb 0012 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona na obszarze terenów zamkniętych. Cel najmu: grunt pod garaż blaszany.	3 lata	168,90 zł
2.	działka nr 414/3 a.m. 2 OP1U/00080678/7	0,2443 ha	POLANOWICE obręb 0049 nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona w strefie zabudowy mieszkaniowej i usług - oznaczonej symbolem MU. Cel najmu: działalność rolnicza (budynki nie podlegają opłacie z tytułu czynszu ze względu na zły stan techniczny).	6 miesięcy	31,67 zł
3.	działka nr 908/2 a.m. 11 OP1U/00013876/5	370,00 m ² część nieruchomości	BYCZYNA obręb 0012 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona w strefie zabudowy jednorodzinnej z usługami - oznaczonej symbolem MNU. Cel dzierżawy: uprawy warzywno-kwiatowe.	3 lata	37,00 zł

4.	działka nr 908/2 a.m. 11 OP1U/00013876/5	370,00 m ² część nieruchomości	BYCZYNA obręb 0012 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona w strefie zabudowy jednorodzinnej z usługami - oznaczonej symbolem MNU. Cel dzierżawy: uprawy warzywno-kwiatowe.	3 lata	37,00 zł
5.	działka nr 30/5 a.m. 1 OP1U/00062224/8	0,5460 ha część nieruchomości	MIECHOWA obręb 0045 nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona w strefie rolnej - oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	od daty podpisania umowy do dnia 30.09.2022 r.	79,90 zł

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.

Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.

BURMISTRZ

mgr Iwona Sobania

Byczyna, dnia 24.09.2019 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 24.09.2019 r. do dnia 14.10.2019 r.