

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 140/2 a.m. 3 OP1U/00049843/6	0,9800 ha	PROŚLICE obręb 0050	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona częściowo w strefie zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem MU oraz w części w strefie rolnej oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	do 3 lat	203,44 zł
2.	działka nr 52/4 a.m. 1 OP1U/00049830/2	0,1100 ha (część nieruchomości)	SARNÓW obręb 0052	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona częściowo w strefie zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem MU oraz w części w strefie rolnej oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	do 3 lat	24,64 zł
	działka nr 908/2 a.m. 11 OP1U/00013876/5	185,00 m² (część nieruchomości)	BYCZYNA obręb 0012	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczonej symbolem MNU. Cel dzierżawy: uprawy warzywno-kwiatowe.	do dnia 31.12. 2020 r.	18,50 zł

	działka nr 947/1 a.m. 12 OP1U/00013274/5	0,3000 ha	BYCZYNA obręb 0012	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie występowania udokumentowanych złóż, oznaczonej symbolem PE. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	do 3 lat	68,65 zł
	działka nr 5/1 a.m. 2 OP1U/00049845/0	200,00 m² (część nieruchomości)	BISKUPICE obręb 0004	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczonej symbolem MU. Cel dzierżawy: uprawy warzywno-kwiatowe.	do 3 lat	20,00 zł

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.

Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego: do 31 marca każdego roku z góry za dany rok. Czynsz dzierżawny za rok 2020 będzie płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.

Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy - podatków obciążających właściciela nieruchomości.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.

Zwolnienia z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 701 z późn. zm.)

BURMISTRZ
Iwona Sobania
mgr Iwona Sobania

Byczyna, dnia 21.02.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.02.2020 r. do dnia 12.03.2020 r.