

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 40/11 a.m. 1 OP1U/00042266/8	0,5070 ha (część nieruchomości)	JAKUBOWICE obręb 0024	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona częściowo w strefie zabudowy mieszkaniowej oznaczonej symbolem MU oraz w części w strefie rolnej oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	do 3 lat	106,70 zł
2.	działka nr 894 a.m. 11 OP1U/00081676/0	1,5005 ha	BYCZYNA obręb 0012	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie rolnej oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	do 3 lat	391,61 zł
3.	działka nr 945 a.m. 12 OP1U/00013241/5	0,6361 ha	BYCZYNA obręb 0012	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie rolnej oznaczonej symbolem R. Cel dzierżawy: uprawy rolne.	do 3 lat	113,97 zł

4.	działka nr 164/1 a.m. 1 OP1U/00002561/4	208,00 m²	ROSZKOWICE obręb 0052	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w strefie zabudowy mieszkaniowej i usług, oznaczonej symbolem MU. Cel dzierżawy: składowanie drewna, hodowla drobiu na potrzeby własne, parkowanie maszyn i urządzeń rolniczych.	do 3 lat	99,84 zł
----	---	-----------------------------	--	--	-----------------	-----------------

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.
Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego: do 31 marca każdego roku z góry za dany rok. Czynsz dzierżawny za rok 2020 będzie płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy dzierżawy.
Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy - podatek obciążający właściciela nieruchomości.
Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.
Zwolnienia z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 701 z późn. zm.)

BURMISTRZ
Iwona Sobania
mgr Iwona Sobania

Byczyna, dnia 09.03.2020 r.
Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.03.2020 r. do dnia 30.03.2020 r.