

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 206/3 a.m. 4 OP1U/00013260/4	0,1557 ha	BYCZYNA obręb 0012	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą XLII/300/02 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 28 maja 2002 r., nieruchomość znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 15MN,U, tj. terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Dzierżawa z przeznaczeniem na uprawy warzywno-kwiatowe.	3 lata	32,77 zł

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.

Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego: do 31 marca każdego roku z góry za dany rok. Czynsz dzierżawny za rok 2020 będzie płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy dzierżawy. W przypadku najmu płatność w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT, z góry za dany rok/miesiąc.

Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy - podatek obciążający właściciela nieruchomości.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.

Zwolnienia z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 701 z późn. zm.)

Byczyna, dnia 01.06.2020 r.
Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.06.2020 r. do dnia 21.06.2020 r.

BURMISTRZ

Ilona Sobania
mgr **Ilona Sobania**