

**W Y K A Z**  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr <b>11/2 a.m. 1</b> <b>OP1U/00034470/2</b>	<b>0,5900 ha</b> (część działki)	<b>DOBIERCICE</b> <b>obręb 0016</b>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Byczyna nieruchomość w części przeznaczonej do dzierżawy znajduje się w strefie rolnej, oznaczonej symbolem R. Dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolne.	<b>3 lata</b>	<b>110,14 zł</b>
2.	działka nr <b>46/3 a.m. 1</b> <b>OP1U/00049837/1</b>	<b>0,4300 ha</b>	<b>DOBIERCICE</b> <b>obręb 0016</b>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Byczyna nieruchomość znajduje się częściowo w strefie rolnej, oznaczonej symbolem R oraz częściowo w strefie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczonej symbolem MU. Dzierżawa z przeznaczeniem pod uprawy rolne.	<b>3 lata</b>	<b>54,60 zł</b>

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.

Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego: do 31 marca każdego roku z góry za dany rok. Czynsz dzierżawny za rok 2020 będzie płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy dzierżawy. W przypadku najmu płatność w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT, z góry za dany rok/miesiąc.

Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy - podatek obciążający właściciela nieruchomości.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.

Zwolnienia z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 701 z późn. zm.)

Byczyna, dnia 02.07.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 02.07.2020 r. do dnia 22.07.2020 r.

**BURMISTRZ**  
*Iwona Sobania*  
**mgr Iwona Sobania**