

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 232/7 a.m. 4 OP1U/00056679/7	14,88 m² (część działki)	BYCZYNA obręb 0012	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Byczyna nieruchomość znajduje się strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy, oznaczonej symbolem 2MWn. Cel najmu: grunt pod garażem.	3 lata	83,77 zł
2.	działka nr 232/7 a.m. 4 OP1U/00056679/7	9,34 m² (część działki)	BYCZYNA obręb 0012	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Byczyna nieruchomość znajduje się strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy, oznaczonej symbolem 2MWn. Cel najmu: grunt budynkiem gospodarczym.	3 lata	10,00 zł

3.	działka nr 232/7 a.m. 4 OP1U/00056679/7	15,00 m² (część działki)	BYCZYNA obręb 0012	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Byczyna nieruchomość znajduje się strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy, oznaczonej symbolem 2MWn. Cel najmu: grunt pod garażem.	3 lata	84,45 zł
4.	działka nr 232/7 a.m. 4 OP1U/00056679/7	15,00 m² (część działki)	BYCZYNA obręb 0012	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Byczyna nieruchomość znajduje się strefie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy, oznaczonej symbolem 2MWn. Cel najmu: grunt pod budynkiem gospodarczym.	3 lata	13,65 zł

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 53/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu najmu lub dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Byczyna.

Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego: do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Czynsz dzierżawny za rok 2020 będzie płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy dzierżawy. W przypadku najmu - płatność w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT, z góry za dany rok/miesiąc.

Dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy - podatek obciążający właściciela nieruchomości.

Zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy może ulec zmianie w drodze zarządzenia Burmistrza Byczyny.

Zwolnienia z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (t.j. Dz. U. 2018 r., poz. 701 z późn. zm.)

Byczyna, dnia 30.07.2020 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19.08.2020 r. do dnia 08.09.2020 r.

BURMISTRZ

Włona Sobania
mgr Włona Sobania