

**ZARZĄDZENIE NR 138/2020**  
**BURMISTRZA BYCZYNY**

z dnia 11 września 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości /lokalu/ przeznaczonych do sprzedaży  
na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.), art. 24 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) oraz §5 uchwały nr XXXV/286/13 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 23 maja 2013r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz.Urz. Woj. Opolskiego z 2013r. poz. 1347 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczam do sprzedaży nieruchomość (lokal mieszkalny mogący stanowić przedmiot odrębnej własności) szczegółowo określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Byczynie ul. Rynek 1 oraz zamieszczony zostaje na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez publikację w serwisie informacyjnym [www.przetargi-komunikaty.pl](http://www.przetargi-komunikaty.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*[Podpis]*  
mgr Iwona Sobania

**Wykaz nieruchomości /lokalu/ stanowiącego własność Gminy Byczyna przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena lokalu brutto /zł/	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wg ewidencji gruntów: <b>Byczyna</b> <b>dz. nr 428/1, 428/2, 429/1, 441/1</b> <b>ark. mapy 7</b> nr ewidencyjny budynku <b>986</b> Wg księgi wieczystej: <b>OP1U/00048584/5</b>	<b>1076</b> udział <b>370/10000</b>	<b>Byczyna</b> <b>ul. Rynek 2</b> lokal mieszkalny nr <b>6</b> zlokalizowany na <b>II piętrze</b> budynku nielokalowego, składa się z <b>3</b> pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju, spiżarki i w.c. o łącznej powierzchni użytkowej <b>64,90m<sup>2</sup></b> do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej <b>5,56m<sup>2</sup></b> .	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Byczyny zatwierdzonego uchwałą nr LVIII/428/10 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 30.09.2010r. to teren oznaczony symbolem <b>1MWn-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o niskiej intensywności zabudowy.</b>	<b>124.000,00</b>	<b>Na własność</b>

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego W Byczynie na okres 21 dni tj. od dnia 14 września 2020r. do dnia 5 października 2020r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Byczynie.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dnia 26 października 2020r.

**BURMISTRZ**  
*[Podpis]*  
**Małgorzata Sobania**