

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 192/4 a.m. 2 OP1U/00041282/9	0,2900 ha	CIECIERZYN obręb 0013	Brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – strefa zabudowy mieszkaniowej i usług (MU). Cel dzierżawy – grunt wykorzystywany na cele rolne.	3 lata	107,86 zł
2.	działka nr 86 a.m. 1 OP1U/00077621/9	0,1000 ha	WOJSŁAWICE obręb 0068	Brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – strefa rolna (R). Cel dzierżawy – grunt wykorzystywany na cele rolne.	3 lata	50,00 zł
3.	działka nr 713/11 a.m. 9 OP1U/00064311/9	120 m <sup>2</sup>	BYCZYNA obręb 0012	Brak Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – strefa zabudowy jednorodzinnej z usługami (MNU). Cel dzierżawy – grunt pod uprawy warzywno-kwiatowe do 0,0500 ha.	3 lata	50,00 zł

**INFORMACJE DODATKOWE:**

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy/najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem nr 167/2020 Burmistrza Byczyny z dnia 30 października 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna. Wysokość czynszu dzierżawy/najmu może ulec zmianie w drodze zmiany zarządzenia Burmistrza Byczyny ustalającego wysokość stawki. Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawy/najmu – z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku. Czynsz dzierżawy/najmu - płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy, bądź w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT. Termin wnoszenia opłat miesięcznych – do 10. dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc. Zwolnienia z podatku VAT dokonuje się na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r., poz. 1983).

Byczyna, dnia 17.11.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.11.2021 r. do dnia 08.12.2021 r.

**BURMISTRZ**  
*mgr Iwona Sobania*