

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty rocznej (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 430/10 a.m. 7 OPIU/00042266/8	12 m ² (część działki)	BYCZYNA obręb 0012	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy śródmiejskiej oznaczonym symbolem ZMS. Cel najmu – grunt wykorzystywany na inne cele, na terenie miasta Byczyna (grunt pod altanę na pojeźniku na odpady komunalne).	3 lata	50,00 zł
2.	działka nr 11/11 a.m. 3 OPIU/00083132/9	15 m ² (część działki)	MIECHOWA obręb 0045	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Byczyna - nieruchomość znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej i usług oznaczonej symbolem MU. Cel najmu – grunt pod garażem na terenie wiejskim gmina Byczyna.	3 lata	243,00 zł

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy/najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem nr 167/2020 Burmistrza Byczyny z dnia 30 października 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna. Wysokość czynszu dzierżawy/najmu może ulec zmianie w drodze zmiany zarządzenia Burmistrza Byczyny ustalającego wysokość stawki.

Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu czynszu dzierżawnego/najmu - z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku.

Czynsz dzierżawny/najmu - płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy, bądź w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT.
Termin wnoszenia opłat miesięcznych - do 10. dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.

Zwolnienia z podatku VAT dokonuje się na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2020 r., poz. 1983).

Byczyna, dnia 24.11.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 25.11.2021 r. do dnia 15.12.2021 r.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Iwona Sobania