

**ZARZĄDZENIE NR 22/2026
BURMISTRZA BYCZYNY**

z dnia 11 lutego 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy
Byczyna przeznaczanej do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Byczyna, szczegółowo określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Byczynie ul. Rynek 1, 46-220 Byczyna oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.otoprzetargi.pl Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez publikację w serwisie informacyjnym www.otoprzetargi.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Iwona Sobania
mgr Iwona Sobania

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Byczyna przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy/najmu	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy/najmu	Wysokość opłaty (netto)
1	2	3	4	5	6	7
1.	działka nr 13/3 OP1U/00047868/3	85,00 m ² część działki	BISKUPICE obręb 0004	Zgodnie ze zmianami miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Byczyna przyjętymi uchwałą Rady Miejskiej w Byczynie nr XLII/300/02 z dnia 28 maja 2002 r. działka nr 13/3 znajduje się w obrębie terenów rekreacji i usług, pole namiotowe, usługi handlu i gastronomii, parking oznaczone symbolem UPR. Cel najmu: utrzymywanie i korzystanie z instalacji fotowoltaicznej	3 lata	268,60 zł rocznie

INFORMACJE DODATKOWE:

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy/najmu jest naliczana zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Byczyny nr 210/2022 z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Byczyna oraz ustalenia zasad wydzierżawiania gruntów na okres do trzech lat. Wysokość czynszu dzierżawy/najmu może ulec zmianie w drodze zmiany zarządzenia Burmistrza Byczyny ustalającego wysokość stawki.

Termin wnoszenia opłat - opłaty roczne: z góry za dany rok, do dnia 31 marca każdego roku; - opłaty miesięczne: do 10. dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. Pierwszy czynsz dzierżawny/najmu jest płatny w terminie 21 dni od daty podpisania umowy, bądź w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT.

Zwolnienia z podatku VAT dokonuje się na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. z 2025 r., poz. 832).

Byczyna, dnia 11.02.2026 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 11.02.2026 r. do dnia 04.03.2026 r.

BURMISTRZ
Iwona Sobania
mgr Iwona Sobania